

**СООБЩЕНИЕ**  
**о проведении очередного общего собрания собственников объектов**  
**недвижимости в нежилом здании, расположенном по адресу: Сочи,**  
**ул. Политехническая улица, 66**

**Уважаемые собственники помещений!**

Сообщаем Вам, что по инициативе Эксплуатирующей организации ООО "Риф Сервис" (ОГРН 1162301051439, ИНН 2301092136), состоится общее собрание собственников объектов недвижимости в нежилом здании, расположенном по адресу Сочи, Политехническая улица, 66 (Комплекс апартаментов REEF RESIDENCE) в форме заочного голосования с использованием информационной системы «Домсканер» (<http://domscanner.ru>) в соответствии со ст. 47.1 Жилищного Кодекса РФ.

**Собрание состоится в заочной форме в период с 17.09.2020 00:00 по 24.09.2020 00:00 в информационной системе «Домсканер» по адресу <http://domscanner.ru> (онлайн голосование).**

Если Вы желаете проголосовать в традиционной форме (на бумажном бланке), то взять его можно у администратора дома - Эксплуатирующая организация ООО "Риф Сервис" (ОГРН 1162301051439, ИНН 2301092136). Все вопросы можно уточнить по телефону +79882354777, +7 (862) 444 0121 доб. 887.

Оформленное письменное решение по вопросам, поставленным на голосование, Вы можете передать (направить) по адресу Краснодарский край, город Сочи, ул. Политехническая, д. 66А, эт.1, пом.1 с 17.09.2020 г. по 24.09.2020 г.

Все решения, переданные на бумажных бланках, обязательно будут учтены в общем подсчете! Срок окончания приема оформленных письменных решений: 24.09.2020 00:00.

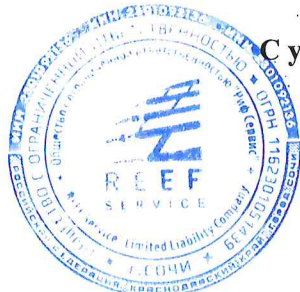
**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Об избрании председателя общего собрания собственников.
2. Об избрании секретаря общего собрания собственников.
3. Об избрании состава счетной комиссии в составе 3-х человек.
4. Об утверждении с 01.10.2020 года размера платы за эксплуатационные услуги в размере 370 руб./ кв.м).

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться на странице дома по адресу: <http://domscanner.ru>, либо у администратора дома Эксплуатирующая организация ООО "Риф Сервис" (ОГРН 1162301051439, ИНН 2301092136), по адресу: Краснодарский край, город Сочи, ул. Политехническая, д. 66А, эт.1, пом.1 с момента уведомления по 24.09.2020 г.

Дополнительно сообщаем, что для участия в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме необходимо при себе иметь документы, удостоверяющие личность, и документы, подтверждающие право собственности на нежилое помещение. Если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании собственников помещений, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в простой письменной форме в соответствии с требованиями ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации или удостоверенную нотариально.

Система «Домсканер» - независимая информационная система для проведения общих собраний в многоквартирных домах, которая используется в сотнях домов более чем в 75 регионах Российской Федерации и включена в реестр аккредитации Минкомсвязи РФ (<http://minsvyaz.ru>) за номером 6575. Система гарантирует честный подсчет голосов и формирование всех документов в строгом соответствии с Жилищным Кодексом РФ, а также иными действующими нормативно-правовыми актами. Подробнее о системе на сайте: [domscanner.ru](http://domscanner.ru)



С уважением, инициатор общего собрания собственников  
Генеральный директор ООО «Риф Сервис»

Г.Е. Ковалев